

# CITTA' DI RECANATI

---

## *DETERMINAZIONE*

### *DIRIGENZIALE*

NR. 305 del 19/04/2018      del Registro Generale

Nr. 113 del 19/04/2018      del Registro Settoriale

*Area Servizi al Cittadino e Affari Generali*  
*Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare*

**Oggetto:**

**LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016 CHIESA DI SAN FRANCESCO NEL  
COMUNE DI MONTELUPONE - AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA  
(CIG: 7432138A4A - CUP: H61F18000100004)**

## CITTA' DI RECANATI

---

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI NELLA SUA QUALITÀ DI DIRIGENTE DELL'UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI DI BENI, SERVIZI E LAVORI**

Premesso che:

- in data 30.11.2016 è stata sottoscritta convenzione tra il Comune di Recanati ed il Comune di Montelupone per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;

- il Comune di Montelupone con deliberazione di Giunta Comunale del 01.02.2018 n. 33 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Francesco, per un importo lavori da appaltare di € 175.000,00, di cui € 4.812,99 per oneri per la sicurezza;

- con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. reg. gen. 242 del 28.03.2018 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. d), della L. 164/2014 e con il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- con la suindicata determinazione dirigenziale n. reg. gen. 242/2018 è stata approvata la seguente documentazione di gara: Schema di lettera di invito alla gara, - Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara, - Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti, - Allegato "3" Offerta economica, - Allegato "4" Giustificazioni;

- alla lettera d'invito sono stati altresì allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), la Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata e il Codice di comportamento del Comune di Montelupone;

Visto che:

- in data 13.04.2018 si è svolta la seduta di gara, come da verbale che si richiama integralmente e si allega alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- la Ditta Alma di Mancini srl, con sede legale in Tolentino, è risultata la miglior offerente, con un ribasso d'asta del 7,400%;

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di riparazione

## CITTA' DI RECANATI

---

danni sisma 2016 chiesa di San Francesco nel Comune di Montelupone, alla Ditta Alma di Mancini srl, con sede legale in Tolentino, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara tramite il sistema AVCPASS dell'Anac (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Verificata la regolarità della procedura di gara;

Preso atto che all'appalto di che trattasi sono attribuiti il numero CIG: 7432138A4A e il codice CUP: H61F18000100004;

Verificato che è obbligatorio per il Comune di Montelupone il versamento all'Anac del contributo di gara dell'importo di € 225,00, ai sensi della deliberazione n. 1377 emanata dalla stessa Autorità in data 21.12.2016;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 come integrato e corretto dal D.Lgs. 19.04.2017, n. 56,
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali,
- la L. 11.11.2014, n. 164;

Considerato che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per il Comune di Recanati essendo gli oneri finanziari conseguenti alla procedura di gara ed all'appalto di che trattasi a carico del Comune di Montelupone;

Attesa la propria competenza in qualità di Dirigente dell'Ufficio Comune per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, giusta art. 4, comma 1, della convezione sopra richiamata;

Visto il D.Lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

### DETERMINA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Approvare l'allegato verbale di gara del 13.04.2018 della procedura negoziata per i lavori di riparazione danni sisma 2016 Chiesa di San Francesco nel Comune di Montelupone.
- 3) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori alla Ditta Alma di Mancini srl., con sede legale in Tolentino, per un importo netto di € 162.406.16, di cui

## CITTA' DI RECANATI

---

€ 157.593,17 per lavori ed € 4.812,99 per oneri relativi alla sicurezza.

4) Precisare che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara.

5) Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per il Comune di Recanati per le motivazioni in premessa specificate.

6) Dare altresì atto che l'appalto in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 225,00 a carico del Comune di Montelupone.

7) Dichiarare che il presente provvedimento è adottato in assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

8) Trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Contratti e Gare e al Comune di Montelupone

Il Dirigente  
FOGLIA GIORGIO / ArubaPEC S.p.A.



## CITTA' DI RECANATI

---

*Determina n° 305 n°sett 113 - del 19/04/2018*

---

***Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016 CHIESA DI SAN FRANCESCO NEL COMUNE DI MONTELUPONE - AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA (CIG: 7432138A4A - CUP: H61F18000100004)***

---

### ***ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 19/04/2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**  
GIORGETTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.

## CITTA' DI RECANATI

### VERBALE DI GARA

#### LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016 CHIESA DI SAN FRANCESCO NEL COMUNE DI MONTELUPONE

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 175.000,00**

**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 170.187,01**

**ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 4.812,99**

**(CIG: 7432138A4A - CUP: H61F18000100004)**

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di aprile (13.04.2018), alle ore 11:31, nel proprio ufficio, in Via Enrico Mattei n. 2, in seduta pubblica, il Dott. Giorgio Foglia, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riparazione danni sisma 2016 Chiesa di San Francesco nel Comune di Montelupone.

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dall'Istruttore Direttivo Servizio Contratti e Gare Sig.ra Valentina Fuselli.

Verificato che l'Ufficio ove si svolge la gara è aperto al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, il Dott. Giorgio Foglia dichiara aperta la gara stessa.

#### PREMESSO

- che il Comune di Montelupone con deliberazione di Giunta Comunale del 01.02.2018 n. 33 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Francesco, per un importo lavori da appaltare di € 175.000,00, di cui € 4.812,99 per oneri per la sicurezza;

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. reg. gen. 242 del 28.03.2018 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. d), della L. 164/2014 e con il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed è stato altresì approvato lo schema di lettera di invito alla gara ed i seguenti modelli allo stesso acclusi:

- Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara,
- Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti,

## CITTA' DI RECANATI

- Allegato "3" Offerta economica,
- Allegato "4" Giustificazioni;

- che al suindicato schema di lettera di invito sono stati altresì allegati i seguenti documenti:

- Documento di gara Unico Europeo (DGUE),
- Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti,
- Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata,
- Codice di comportamento del Comune di Montelupone;

- che con note Prot. nn. 12721, 12724, 12726, 12729, 12732, 12735, 12737, 12738, 12740, 12742 del 28.03.2018 sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti Ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
ACCIARRI COSTRUZIONI SRL	01384970446
ALMA DI MANCINI SRL	00333140432
BOLLETTA GIUSEPPE	01230670430
EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	00379100431
IMPRESA COSTRUZIONI F.LLI RINALDI S.R.L.	00392410445
I.E.S. F.LLI MAMMARELLA SRL	00092570696
MONDO EDIL SRL	01208650430
SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.	00365020437
SCISCIANI & FRASCARELLI SRL	00131210437
TARDELLA COSTRUZIONI SRL	01593130436

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Giorgio Foglia ricorda che si tratta di una procedura negoziata esperita secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. d), della L. 164/2014 e con aggiudicazione in favore dell'operatore economico che avrà presentato il maggior ribasso unico percentuale, con facoltà da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice di procedere alla verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, senza esclusione automatica delle stesse.

## CITTA' DI RECANATI

Constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 12.04.2018, ore 17:30, sono pervenute n. 5 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo, un numero progressivo dal n. 1 al n. 5, così come di seguito indicato:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
1	BOLLETTA GIUSEPPE	01230670430
2	SCISCIANI & FRASCARELLI SRL	00131210437
3	SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.	00365020437
4	ALMA DI MANCINI SRL	00333140432
5	TARDELLA COSTRUZIONI SRL	01593130436

Procede alla progressiva apertura dei plichi pervenuti entro il suindicato termine di scadenza del 12.04.2018, ore 17.30, ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte delle Ditte concorrenti, secondo il sopraindicato ordine numerico attribuito ai plichi stessi, con il quale vengono altresì contrassegnate le due buste interne.

Aprire le buste "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" delle cinque Ditte partecipanti alla gara ed esamina la documentazione ivi contenuta.

Ammette tutte le Ditte alla gara per documentazione regolare e conforme a quanto prescritto nella lettera di invito.

Procede, secondo la numerazione attribuita ai plichi, alla progressiva apertura delle buste "B – OFFERTA ECONOMICA" dei cinque operatori economici ammessi alla gara ed al controllo e lettura delle offerte economiche ivi contenute.

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	OFFERTA
1	BOLLETTA GIUSEPPE	6,350
2	SCISCIANI & FRASCARELLI SRL	5,701
3	SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.	4,730
4	ALMA DI MANCINI SRL	7,400
5	TARDELLA COSTRUZIONI SRL	5,500

## CITTA' DI RECANATI

Il Dott. Giorgio Foglia dichiara che l'offerta contenente il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara è quella presentata dalla Ditta Alma di Mancini srl di Tolentino pari al 7,400%.

Dà atto che la Ditta Alma di Mancini srl, ai sensi dell'art 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha indicato nell'offerta i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come da schema di offerta economica allegato alla lettera di invito alla gara.

Propone, in considerazione delle risultanze della gara, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di riparazione danni sisma 2016 Chiesa di San Francesco nel Comune di Montelupone alla Ditta Alma di Mancini srl, con sede legale in Tolentino, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara tramite il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Dichiara che al secondo posto della graduatoria si colloca la Ditta Bolletta Giuseppe, con sede legale in Cingoli, che ha offerto il ribasso del 6,35%.

Nel corso della seduta si sono verificate brevi interruzioni per esigenze d'ufficio del Responsabile di gara, durante la quale l'Ufficio non è stato abbandonato.

Alle ore 12:00 il Dott. Giorgio Foglia chiude la seduta. Viene assicurata la custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte di tutti i concorrenti all'interno di un armadio chiuso a chiave in locale ritenuto idoneo.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE DI GARA  
Dott. Giorgio Foglia



SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Sig.ra Valentina Fuselli

*Valentina Fuselli*