



# **Città di Recanati**

**(Provincia di Macerata)**

---

## **DETERMINAZIONE**

### **DIRIGENZIALE**

NR. 689 del 02/08/2017      del Registro Generale

Nr. 285 del 02/08/2017      del Registro Settoriale

*Area Servizi al Cittadino e Affari Generali*  
*Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare*

**Oggetto:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI "SAN VITO" - "NIDOTONDO" - "PINTURA DEL BRACCIO" PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI - 1° LOTTO FUNZIONALE. IMPIANTI MECCANICI (IDRICO ANTINCENDIO) AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 - CIG: 7154108CAC).**



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

### IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22.06.2017 è stato approvato il progetto di grado definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici "San Vito", "Nidotondo", "Pintura del Braccio", per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 1° Lotto funzionale, comprensivo delle opere impianti meccanici (idrico antincendio), dell'importo complessivo di € 195.000,00;
- con determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 610 del 14.07.2017 Reg. Gen., rettificata con determinazione dirigenziale della medesima Area Tecnica n. 649 del 25.07.2017 Reg. Gen., è stato approvato il progetto di grado esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria sopradetto, che prevede per le opere impianti meccanici (idrico antincendio) un importo dei lavori da appaltare di € 37.237,65 di cui € 1.117,13 per oneri per la sicurezza;
- con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali n. 654 del 25.07.2017 Reg. Gen. si è stabilito di indire gara ufficiosa per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria suddetti, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. e) della L. 164/2014 e con il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di intervento di estrema urgenza ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) di detta legge, riguardante la messa in sicurezza di edificio scolastico da eseguire prima dell'inizio dell'anno scolastico;
- con la suindicata determinazione dirigenziale n. 654/2017 Reg. Gen. è stata approvata la seguente documentazione di gara predisposta dalla stazione appaltante: Lettera di invito alla gara – ALL. "1" Istanza di ammissione alla gara – ALL. "2" Dichiarazione integrativa requisiti – ALL. "3" Offerta economica – ALL. "4" Giustificazioni;

Visto che:

- in data 01.08.2017 si è svolta la seduta di gara, come dal verbale che si richiama integralmente e si allega alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- il Responsabile di gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL di Pollenza, che ha presentato il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara;

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici "San Vito", "Nidotondo", "Pintura del Braccio", per l'adeguamento alla norma di prevenzione incendi - 1° lotto funzionale - opere impianti meccanici (idrico antincendio), alla Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL di Pollenza;



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

Verificata la regolarità della procedura di gara;

Dato atto che all'appalto di che trattasi sono attribuiti il codice CIG: 7154108CAC e il codice CUP: H24H17000190004;

Verificato che è obbligatorio per la stazione appaltante il versamento all'Anac del contributo di gara dell'importo di € 30,00, ai sensi della deliberazione n. 1377 emanata dalla stessa Autorità in data 31 dicembre 2016;

Attesa la propria competenza in qualità di Dirigente dell'Ufficio Contratti e Gare;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 come integrato e corretto dal D.Lgs. 19.04.2017, n. 56,
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali,
- la L. 11.11.2014, n. 164;

Richiamati gli artt. 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

### DETERMINA

1) La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2) Approvare l'allegato verbale della gara ufficiosa per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici "San Vito", "Nidotondo", "Pintura del Braccio", per l'adeguamento alla norma di prevenzione incendi - 1° lotto funzionale – opere impianti meccanici (idrico antincendio).

3) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori alla Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL con sede in Pollenza, per un importo netto di € 29.445,37, di cui € 28.328,24 per lavori ed € 1.117,13 per oneri relativi alla sicurezza.

4) Precisare che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara.

5) Dare atto che la spesa per l'appalto è pari ad € 32.389,91 IVA al 10% compresa e trova copertura finanziaria con apposito mutuo con la CDP SpA ed imputazione al capitolo di uscita n. 04022.02.024 del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019, annualità 2017

6) Dare atto altresì che l'appalto dei lavori in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 30,00.

7) Dichiarare che il presente provvedimento è adottato in assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

8) Trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Contratti e Gare, all'Area Gestione Risorse e all'Area Tecnica.



# **Città di Recanati**

**(Provincia di Macerata)**

---

IL DIRIGENTE  
FOGLIA GIORGIO / ArubaPEC S.p.A.



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI  
GENERALI  
N. 689 N.SETT 285 - DEL 02/08/2017

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI  
"SAN VITO" – "NIDOTONDO" – "PINTURA DEL BRACCIO" PER ADEGUAMENTO ALLE  
NORME DI PREVENZIONE INCENDI – 1° LOTTO FUNZIONALE. IMPIANTI  
MECCANICI (IDRICO ANTINCENDIO) AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 -  
CIG: 7154108CAC).

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(Art.147 Bis e Art.183, comma 7 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

Impegno	Anno	Capitolo	Siope	Importo
---------	------	----------	-------	---------

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Dirigente  
ANGELA BARBIERI / Actalis S.p.A./03358520967

Lì, 02/08/2017

---

---



# **Città di Recanati**

**(Provincia di Macerata)**

---

*Determina n° 689 n°sett 285 - del 02/08/2017*

---

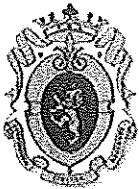
**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI "SAN VITO" - "NIDOTONDO" - "PINTURA DEL BRACCIO" PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI - 1° LOTTO FUNZIONALE. IMPIANTI MECCANICI (IDRICO ANTINCENDIO) AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 - CIG: 7154108CAC).**

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 02/08/2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**  
GIORGETTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

### VERBALE DI GARA

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI "SAN VITO" - "NIDOTONDO" - "PINTURA DEL BRACCIO" PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE IMPIANTI MECCANICI (IDRICO ANTINCENDIO). 1° LOTTO FUNZIONALE.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 37.237,65**

**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 36.120,52**

**ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 1.117,13**

**(N. CIG. 7154108CAC – CUP: H24H17000190004)**

L'anno duemiladiciassette, il giorno uno del mese di agosto (01.08.2017), alle ore 16:00 nella sala riunioni del Comune di Recanati, in Via Enrico Mattei n. 2, in seduta pubblica, il Dott. Giorgio Foglia, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici "San Vito" - "Nidotondo" - "Pintura del Braccio" per adeguamento alle norme di prevenzione incendi. Opere impianti meccanici (idrico antincendio) - 1° lotto funzionale;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dall'istruttore direttivo Servizio Contratti e Gare Sig.ra Valentina Fuselli;

Verificato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, il Dott. Giorgio Foglia dichiara aperta la gara stessa;

### PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22.06.2017 è stato approvato il progetto di grado definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici "San Vito", "Nidotondo", "Pintura del Braccio", per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 1° Lotto funzionale, comprensivo delle opere impianti meccanici (idrico antincendio), dell'importo complessivo di € 195.000,00;

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 610 del 14.07.2017 Reg. Gen., rettificata con successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 25.07.2017 Reg. Gen., è stato approvato il progetto di grado esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria sopradDETTO, per un importo dei lavori da appaltare di € 37.237,65 di cui € 1.117,13 per oneri per la sicurezza;

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. reg. gen. 654 del 25.07.2017 è stata indetta una gara ufficiosa per l'affidamento dei suddetti lavori, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. e) della L. 164/2014 e con



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed è stata altresì approvata la seguente documentazione di gara:

- Schema lettera di invito alla gara,
- ALL. "1" Istanza di ammissione alla gara,
- ALL. "2" Dichiarazione integrativa requisiti,
- ALL. "3" Offerta economica,
- ALL. "4" Giustificazioni;

- che alla suindicata lettera di invito sono stati altresì allegati i seguenti documenti:

- Documento di gara Unico Europeo (DGUE),
- Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti,
- Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata;

- che con note Prot. nn. 29946, 29947, 29948, 29949, 29950, 29952 del 25.07.2017 sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti Ditte:

N	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	TERMOIDRAULICA DI AGOSTINELLI E SAMPAOLO SRL	01049780420
2	ANTINCENDIO TOLENTINO SNC DI ORTENZI ALBERICO & C.	00863150439
3	GRAZIOSI SANDRO SRL	01729410439
4	ELLE SRL	01774920431
5	GRAMACCINI SIMONE	01794940435
6	FULL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	01843050434

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Giorgio Foglia, constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 01.08.2017, ore 13,00, sono pervenute n. 2 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo al protocollo, un numero progressivo dall'1 al 2, così come di seguito indicato:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE IMPRESA
1	GRAZIOSI SANDRO SRL	01729410439
2	ANTINCENDIO TOLENTINO SNC DI ORTENZI ALBERICO & C.	00863150439





## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

Procede alla progressiva apertura dei plichi pervenuti entro il suindicato termine di scadenza dell'1.08.2017, ore 13:00, ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte delle Ditte concorrenti, secondo il sopraindicato ordine numerico attribuito ai plichi stessi, con il quale vengono altresì contrassegnate le due buste interne.

Aperta la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL, contraddistinta con il numero 1, nell'esame della documentazione ivi contenuta, constata l'assenza della garanzia provvisoria.

Il Dott. Giorgio Foglia applica il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 20 della lettera di invito alla gara, nei confronti del suddetto operatore economico, disponendo che l'acquisizione della garanzia provvisoria avvenga per le vie brevi al fine di evitare il prolungarsi delle operazioni di gara.

Aperta la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della Ditta ANTINCENDIO TOLENTINO SNC DI ORTENZI ALBERICO & C., contraddistinta con il numero 2 ed esaminata la documentazione ivi contenuta, il Dott. Giorgio Foglia ammette alla gara tale Ditta per documentazione regolare e conforme a quanto prescritto nella lettera di invito.

Alle ore 16.05 sospende i lavori in attesa che pervenga la garanzia provvisoria da parte della ditta GRAZIOSI SANDRO SRL e i plichi vengono custoditi in luogo idoneo;

Alle ore 17.18, presso la sala riunioni, il Dott. Foglia riprende i lavori;

Il Responsabile di Gara Dott. Giorgio Foglia constata che è pervenuta da parte della ditta GRAZIOSI SANDRO SRL la documentazione attestante l'avvenuto versamento in favore del Comune di Recanati dell'importo di € 744,75 a titolo di garanzia provvisoria ed ammette pertanto detto operatore economico alla gara.

Dispone l'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi alla gara.

Ricorda che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Procede, secondo la numerazione attribuita ai plichi, alla progressiva apertura delle buste "B - OFFERTA ECONOMICA" dei due operatori economici ammessi alla gara ed al controllo e lettura delle offerte economiche ivi contenute.

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:

N	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA	PERCENTUALE OFFERTA
1	GRAZIOSI SANDRO SRL	01729410439	21,573
2	ANTINCENDIO TOLENTINO SNC DI ORTENZI ALBERICO & C.	00863150439	8



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

Il Dott. Giorgio Foglia dichiara che l'offerta contenente il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara è quella presentata dalla Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL di Pollenza, pari al 21,573%.

Dà atto che la Ditta GRAZIOSI SANDRO SRL, ai sensi dell'art 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha indicato nell'offerta i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come da schema di offerta economica allegato alla lettera di invito alla gara.

Propone, in considerazione delle risultanze della gara, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici "San Vito", "Nidotondo", "Pintura del Braccio", per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere impianti meccanici (idrico antincendio) 1° Lotto funzionale, alla ditta GRAZIOSI SANDRO SRL, con sede legale in Pollenza, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara tramite il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Dichiara che al secondo posto della graduatoria si colloca la DITTA ANTINCENDIO TOLENTINO SNC DI ORTENZI ALBERICO & C., con sede legale in Tolentino, che ha offerto il ribasso dell'8%.

Alle ore 17:21 chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE DI GARA  
Dott. Giorgio Foglia



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Sig.ra Valentina Fuselli

Valentina Fuselli