



# *Città di San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

[www.comune.sanseverinomarche.mc.it](http://www.comune.sanseverinomarche.mc.it)  
e-mail: [info@sanseverino.sinp.net](mailto:info@sanseverino.sinp.net)

## **A V V I S O PUBBLICO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D.LGS N 50/2016 S.M.I. PER L'APPALTO DI LAVORI RIQUALIFICAZIONE RIUSO DEI LOCALI DEL LAZZARETTO E DEL CHIOSTRO PRESSO IL SANTUARIO MADONNA DEL GLORIOSO (CUP I59D17000620007 - CODICE CIG 72383879E8)**

Si rende noto che in esecuzione della Determinazione n. 728 del 13/10/2017 questa Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., intende provvedere alla selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori "Riqualificazione e Riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso" (CUP I59D17000620007), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) D.lgs. n 50/2016 s.m.i.

### **1. OGGETTO DEL CONTRATTO E DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI:**

L'intervento comprende l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla riqualificazione e Riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro del Santuario Madonna del Glorioso:

Lavori	classifica	lavori	oneri sicurezza	totale
<b>Prevalente: OG2</b>	I	79.241,51	848,50	80.090,01

Trattasi di interventi di riqualificazione e Riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso al fine di poter ospitare le attività promosse dal centro "Il Girasole".

I lavori risultano all'interno del progetto esecutivo approvato con Deliberazioni della Giunta Comunale n. 262 del 03/10/2017.

### **2. TERMINE DI ESECUZIONE:**

Giorni 60 (sessanta) dalla data di consegna di lavori.

### **3. MODALITA' DI FINANZIAMENTO**

L'opera è finanziata con i fondi provenienti da donazioni private.

**4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla

soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno 10 (dieci). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 punti a), b), c), d) ed e). Ai sensi dell'art. 97 co. 3bis del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

## **5. SOGGETTI CHE POSSONO CHIEDERE DI ESSERE INVITATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:**

### **- Requisiti di ordine generale**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i.;
- di essere iscritto all'Anagrafe Antimafia per gli Esecutori tenuta presso Ministero dell'Interno - Struttura di Missione di cui al del decreto legge n. 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/01 e 14 del D.Lgs. 81/08;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui alla Legge 383/01 e s.m.i.;
- osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- mantenimento di posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile in regola con i relativi versamenti;
- esclusione dalle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/01.

### **- Requisiti speciali:**

1. possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. **90 del D.P.R. 207/2010** (importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 (quindici) per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; adeguata attrezzatura tecnica).

*(oppure)*

2. possesso di **attestazione SOA** in corso di validità alla data del presente avviso, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire.

## **6. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Le richieste di partecipazione alla procedura dovranno pervenire esclusivamente per posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec: protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it, utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente avviso, **ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 30/10/2017 ORE 13:00**

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio. Le richieste che perverranno successivamente a detto termine **saranno escluse**.

## **7. ALTRE INFORMAZIONI**

- Subappalto: ammesso alle condizioni e nei limiti del Capitolato speciale ed ai sensi dell'art. 105 D.lgs. 50/2016 s.m.i..
- Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere inviati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- la procedura negoziata sarà effettuata anche qualora pervengano meno di quindici richieste di invito;
- per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia ed in particolare si richiamano le norme contenute nel D.lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., le Linee Guida ed il Regolamento emanato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 nella parte vigente.
- In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n.15 (quindici) ditte da invitare. Il sorteggio avverrà il giorno 06/11/2017 alle ore 12:00, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche, siti in viale Bigioli n.25. Dopo aver valutato il possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, verrà redatto l'elenco delle ditte ordinato per giorno ed ora di presentazione. Si provvederà all'assegnazione di un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto nel sopracitato elenco e successivamente, l'Ente inviterà alla procedura negoziata le ditte definite mediante sorteggio per un numero complessivo di quindici (15), escludendo tutte le altre. Le ditte non ammesse verranno avvisate con comunicazione scritta inviata unicamente mediante PEC.
- Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di San Severino Marche ed il Responsabile è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, l'Ing. Marco Barcaioni;
- Il Responsabile unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio, l'Ing. Marco Barcaioni (tel. 0733 641400, e-mail: marco.barcaioni@comune.sanseverinomarche.mc.it).

Il Responsabile della VI Area  
Ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio  
F.to Ing. Marco Barcaioni