



# *Città di San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439  
[www.comune.sanseverinomarche.mc.it](http://www.comune.sanseverinomarche.mc.it)  
e-mail: [info@comune.sanseverinomarche.mc.it](mailto:info@comune.sanseverinomarche.mc.it)

## **A V V I S O P U B B L I C O**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D.LGS N 50/2016 S.M.I. PER L'APPALTO DI LAVORI DI DEMOLIZIONE DI DUE EDIFICI PRIVATI SITI IN VIALE MAZZINI N. 76 (F.154 P.230) E IN VIA GALILEI N. 6 (F.154 P.377) - MESSA IN SICUREZZA SECONDO LE INDICAZIONI DEL G.T.S. AI SENSI DELLE OCDPC N. 388 DEL 26 AGOSTO 2016 E N. 393 DEL 13 SETTEMBRE 2016**

**(CODICE CIG 730583883C)**

Si rende noto che in esecuzione della Determinazione n. 945 del 05/12/2017 questa Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., intende provvedere alla selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza attraverso la demolizione totale di due fabbricati siti in via Mazzini n.76 (F.150 – P.230) e via Galilei n. 6 (F.154 P.377) secondo le indicazioni del G.T.S. ai sensi delle OCDPC n. 388 del 26 agosto 2016 e n.393 del 13 settembre 2016, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 313 del 21/11/2017, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) D.lgs. n 50/2016 s.m.i.

### **1. OGGETTO DEL CONTRATTO E DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI:**

L'intervento comprende l'esecuzione della demolizione totale di due fabbricati siti in via Mazzini n.76 (F.150 – P.230) e via Galilei n. 6 (F.154 P.377) secondo le indicazioni del G.T.S. ai sensi delle OCDPC n. 388 del 26 agosto 2016 e n.393 del 13 settembre 2016:

| Categorie all. A DPR 207/2010 | classifica | lavori       | oneri sicurezza | totale       |
|-------------------------------|------------|--------------|-----------------|--------------|
| Prevalente: OS 23             | I          | € 127.138,96 | € 6.560,00      | € 133.698,96 |

Trattasi di interventi di messa in sicurezza previa demolizione totale del fabbricato secondo le indicazioni espresse dal G.T.S. al fine di eliminare, lungo viale Mazzini n. 76 e via Galilei n. 6, il rischio per la pubblica e privata incolumità.

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili.

I lavori risultano all'interno del progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 313 del 21/11/2017.

### **2. TERMINE DI ESECUZIONE:**

giorni 20 (venti) dalla data di consegna di lavori.

### 3. MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'opera è finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 5 *Demolizioni* Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta – Demolizioni") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.

**4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno 10 (dieci). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 punti a), b), c), d) ed e). Ai sensi dell'art. 97 co. 3bis del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

### 5. SOGGETTI CHE POSSONO CHIEDERE DI ESSERE INVITATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

#### **- Requisiti di ordine generale**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i.;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/01 e 14 del D.Lgs. 81/08;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui alla Legge 383/01 e s.m.i.;
- osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- mantenimento di posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile in regola con i relativi versamenti;
- esclusione dalle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/01.

#### **- Requisiti speciali:**

**1a.** possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. **90 del D.P.R. 207/2010** (importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 (quindici) per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; adeguata attrezzatura tecnica).

(oppure)

**1b.** possesso di **attestazione SOA** in corso di validità alla data del presente avviso, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire.

**2.** Iscrizione all'Anagrafe Antimafia per gli Esecutori tenuta presso Ministero dell'Interno, Struttura di Missione di cui al del decreto legge n. 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016;

**3.** possesso requisiti di ordine tecnico – organizzativo ulteriori a quelli previsti dai punti precedenti e comprovanti l'effettivo possesso di mezzi d'opera, attrezzature, dispositivi di sicurezza ed operatori idonei ai lavori oggetto della presente procedura.

## **6. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Le richieste di partecipazione alla procedura dovranno pervenire esclusivamente per posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec: [protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it](mailto:protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it), utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente avviso, **ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 20/12/2017 ORE 13:00**

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio. Le richieste che perverranno successivamente a detto termine **saranno escluse.**

## **7. ALTRE INFORMAZIONI**

- Subappalto: ammesso alle condizioni e nei limiti del Capitolato speciale e d ai sensi dell'art. 105 D.lgs. 50/2016 s.m.i..

- Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- la procedura negoziata sarà effettuata anche qualora pervengano meno di dieci richieste di invito di cui all'art. 36 co. 2 lett. b) D.lgs. n 50/2016, con facoltà in tal caso da parte del Responsabile del Procedimento, di provvedere ad integrare l'elenco dei soggetti da invitare con altri operatori economici, ove disponibili;

- per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia ed in particolare si richiamano le norme contenute nel D.lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., le Linee Guida ed il Regolamento emanato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 nella parte vigente.

- In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 15 (quindici) ditte da invitare. Il sorteggio avverrà il giorno 21/12/2017 alle ore 12:00, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche, siti in viale Bigioli. Dopo aver valutato il possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, verrà redatto l'elenco delle ditte ordinato per giorno ed ora di presentazione. Si provvederà all'assegnazione di un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto nel sopracitato elenco e successivamente, l'Ente inviterà alla procedura negoziata le ditte definite mediante sorteggio per un numero

complessivo di quindici (15), escludendo tutte le altre. Le ditte non ammesse verranno avvisate con comunicazione inviata mediante PEC.

- Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di San Severino Marche ed il Responsabile è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, l'Ing. Marco Barcaioni;

- Il Responsabile unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio, l'Ing. Marco Barcaioni (tel. 0733 641400, e-mail: marco.barcaioni@comune.sanseverinomarche.mc.it).

Il Responsabile della VI Area  
Ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio  
f.to (Ing. Marco Barcaioni)